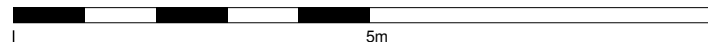




Liegenschafts-Nr. **10210**  
Adresse ZETA - Via Ceresio 55  
Via Bozzoreda 37/39  
6963 Lugano-Pregassona  
Nutzungsart Wohn-/ Geschäftsliegenschaft  
Bewirtschafter Wincasa AG  
Etage **4. Obergeschoss**  
Druckdatum 08.08.2019  
Aktuelle Situation

### Mietobjekt (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
02-0401	75.9	0.0	76
02-0402	51.6	0.0	52
02-0403	106.7	0.0	107
Vermietbare Flächen			234
davon ZF			0
davon PP			0



\*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestimmungszwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)