

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'026**

Kaufpreis

**CHF 1'095'000**

Eigenkapital

**CHF 219'000<sup>1</sup> + 15'330<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 109'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

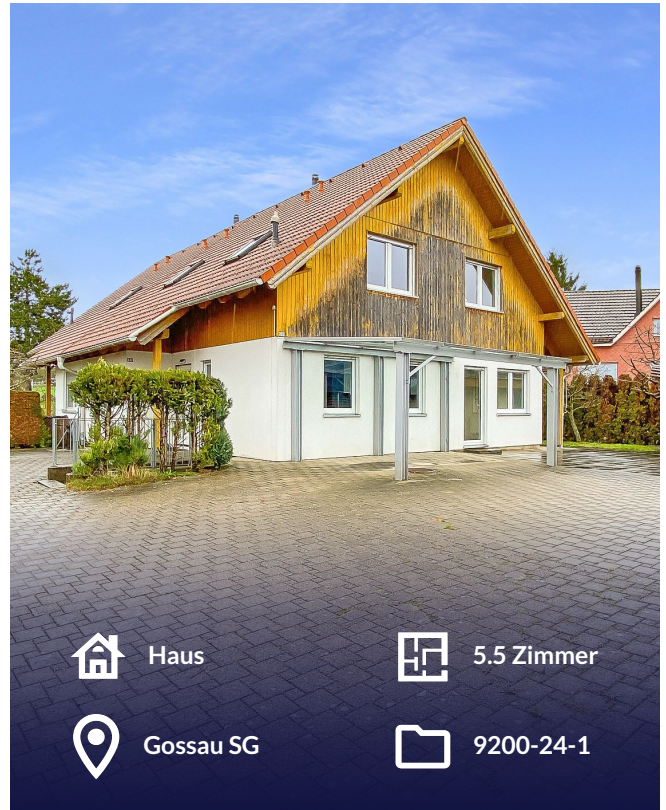
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 876'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'733**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.25%	1.9%	2.05%
Zinskosten	19'710	16'644	17'958
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'665	7'665	7'665
<b>Total</b>	<b>27'375</b>	<b>24'309</b>	<b>25'623</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'281</b>	<b>2'026</b>	<b>2'135</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

