

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'473**

Kaufpreis

**CHF 650'000**

Eigenkapital

**CHF 130'000<sup>1</sup> + 21'450<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 65'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 520'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'778**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.23%	2.15%	2.21%
Zinskosten	11'596	11'180	11'492
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'500	6'500	6'500
<b>Total</b>	<b>18'096</b>	<b>17'680</b>	<b>17'992</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'508</b>	<b>1'473</b>	<b>1'499</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Luca Figlioli**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

