

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'203**

Prix d'achat

**CHF 1'090'000**

Fonds propres

**CHF 272'500<sup>1</sup> + 35'970<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 109'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 817'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'056**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.25%	1.9%	2.05%
Intérêts hypothécaires	18'394	15'533	16'759
Frais d'entretien estimés par Strike	10'900	10'900	10'900
<b>Total</b>	<b>29'294</b>	<b>26'433</b>	<b>27'659</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'441</b>	<b>2'203</b>	<b>2'305</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Derek Fischli**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

