

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'230**

Prix d'achat

**CHF 2'195'000**

Fonds propres

**CHF 548'750<sup>1</sup> + 65'850<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 219'500 hors LPP  
<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

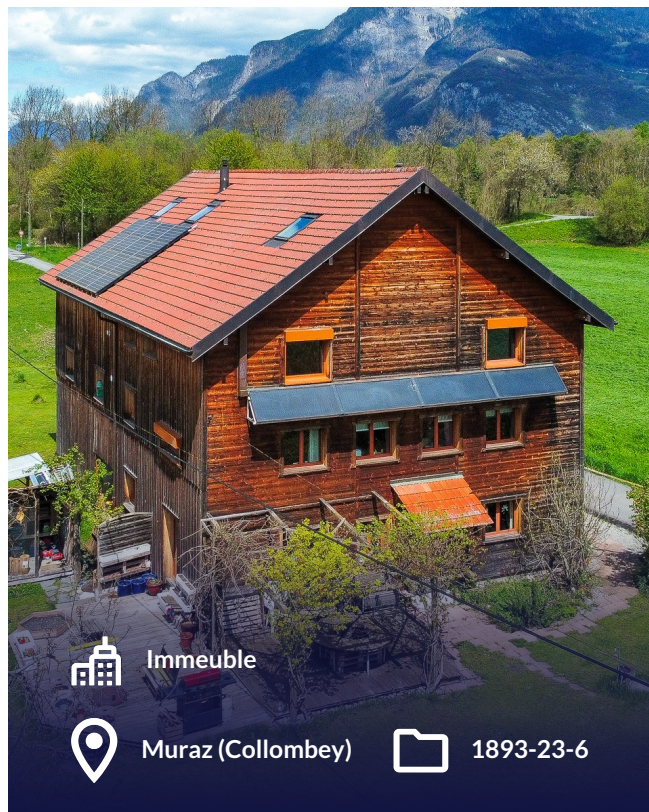
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'646'250**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'194**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	2.23%	2.15%	2.21%
Intérêts hypothécaires	36'711	35'394	36'382
Frais d'entretien estimés par Strike	15'365	15'365	15'365
<b>Total</b>	<b>52'076</b>	<b>50'759</b>	<b>51'747</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'340</b>	<b>4'230</b>	<b>4'312</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**  
 Conseiller en financement

+41 21 561 35 55  
 conseil@strike-advisory.ch  
 strike-advisory.ch

