

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'012

Kaufpreis

CHF 1'195'000

Eigenkapital

CHF 239'000¹ + 1'793²

¹ Davon mind. CHF 119'500 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 956'000

Amortisationsbetrag*

CHF 10'622

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 5 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 2.25% | 1.9% | 2.05% |
| Zinskosten | 21'510 | 18'164 | 19'598 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 5'975 | 5'975 | 5'975 |
| Total | 27'485 | 24'139 | 25'573 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 2'290 | 2'012 | 2'131 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Fitor Gashi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

