

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'564**

Kaufpreis

**CHF 690'000**

Eigenkapital

**CHF 138'000<sup>1</sup> + 1'035<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 69'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

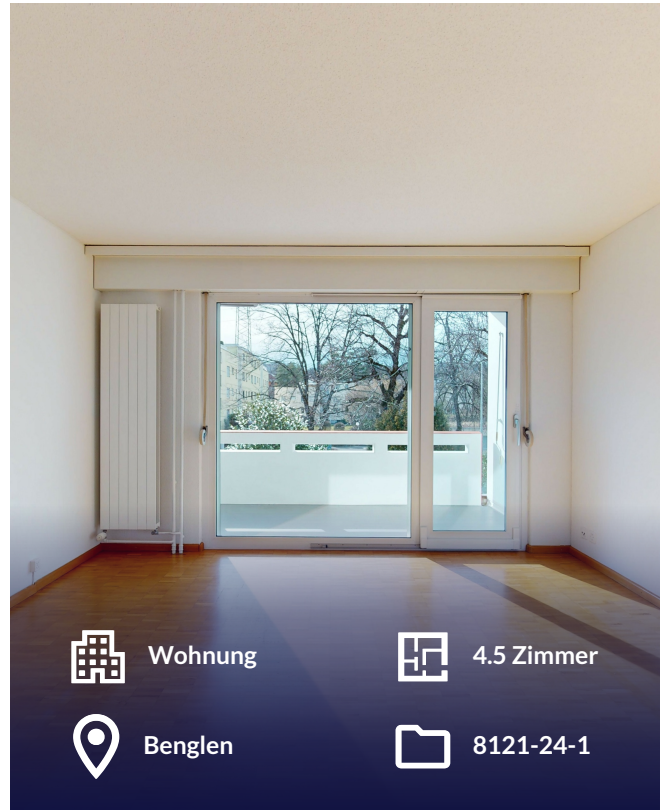
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 552'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'133**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

4.5 Zimmer

Benglen

8121-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.23%	2.15%	2.21%
Zinskosten	12'310	11'868	12'199
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'900	6'900	6'900
<b>Total</b>	<b>19'210</b>	<b>18'768</b>	<b>19'099</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'601</b>	<b>1'564</b>	<b>1'592</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

