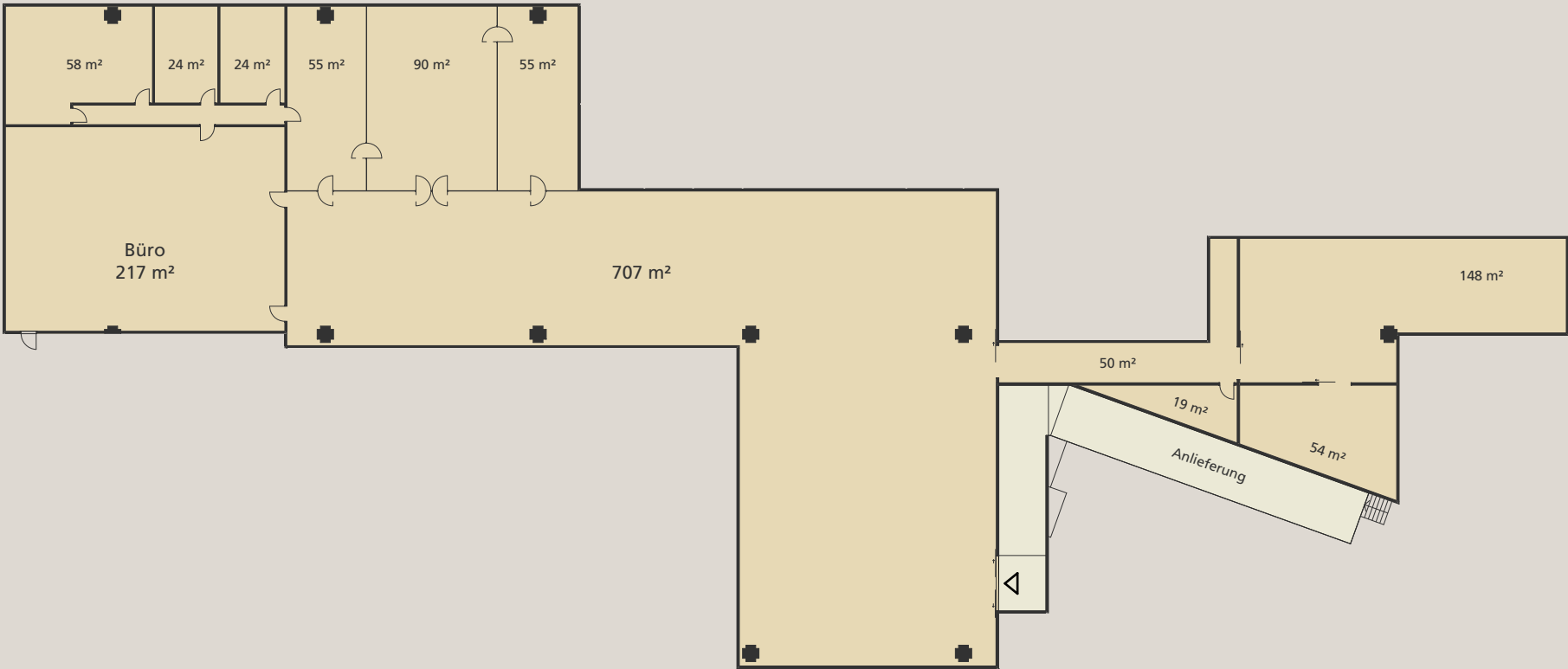


Eckdaten

- Gewerbe mit Anlieferung
- Rampen und Hebebühnen vorhanden
- Befahrbar mit LKW
- Schiebetüren automatisch
- Stromanschluss vorhanden
- Grundbeleuchtung
- IT-Infrastruktur vorbereitet
- Toilettenanlage zur Mitbenutzung
- Parkhaus: Kurz- sowie Dauerparkplätze verfügbar
- Bodenbelastung: 300 kg/m²
- Raumhöhe: ca. 5.0 m
- Zu den Konditionen dazu:
CHF 7300.- / pro Jahr / pro Rampe

Hinweis: Aufgrund der Komplexität finden Sie in diesem Grundrissplan nicht alle Grundlagen detailliert aufgezeichnet. Wir senden Ihnen auf Anfrage gerne die Etagenpläne und weitere Detailpläne für Fenstereinteilung, Anlieferung und Zugänglichkeiten zu.



Konditionen	Gewerbe 1
Niveau	Niveau 6
Etage	2.OG
Fläche Total	1'501 m²
Nettomietzins pro Jahr/ m²	CHF 110.00
Nebenkosten pro Jahr/ m²	CHF 20.00
Bruttomietzins pro Jahr/ m² (exkl. MWST)	CHF 130.00

