

Grundriss UG

Zimmer 3 20.6 m²

Zimmer 4 19.06 m²

Total Wohnfläche 39.66 m²

Gang / Treppe ca. 5 m²

Keller ca. 15 m²

Öl-Tank 7 m²

Heizraum 8 m²

Total Nebennutzflächen 35 m²



Grundriss EG

Eingang / Gang 11.5 m²

Dusche / WC 3.5 m²

WC 1.8 m²

Küche 4.8 m²

Wohnen 27.5 m²

Zimmer 1 8.6 m²

Zimmer 2 11 m²

Elternschlafzimmer 16 m²

Total Wohnfläche 84.7 m²

Balkon 12 m²

Windfang ca. 2.5 m²

Estrich im DG ca. 45 m²

