

Stierli Architekten AG
 Effingerweg 12
 CH-5000 Aarau
 T +41 62 825 04 04
 F +41 62 825 04 05
 info@stierli-architekten.ch
 www.stierli-architekten.ch

5000_4529
Herzogstrasse 1
 Herzogstrasse 1
 5000 Aarau
Bauherrschaft
Baloise Wohnbauten AG
 Aeschengraben 21
 4002 Basel

Bestand - Mietflächen
S. Obergeschoss
 Plan-Nr. 0102.2 A
 Massstab 1:100
 Planformat A3
 Gez. 10.12.2021 js
 Rev. 17.12.2021 js
 5000_4529_0102.2A_001.dwg

Flächen gem. Mieter



Mieter:	Nr.	Bezeichnung:	Fläche:
Allgemein	01	Lift	4.5m ²
Allgemein	02	Treppenhaus	24.2m ²
Allgemein	03	WC	6.1m ²
Allgemein	04	Vorraum	3.0m ²
Allgemein	05	Dusche	3.9m ²
Fläche gesamt:			41.7m²

Mieter 1	06	Korridor	51.5m ²
Mieter 1	07	Büro	22.5m ²
Mieter 1	08	Büro	20.1m ²
Mieter 1	09	Büro	20.0m ²
Mieter 1	10	Büro	27.2m ²
Mieter 1	11	Sitzungsraum	32.9m ²
Fläche gesamt:			174.2m²

Mieter 2	12	Korridor	27.8m ²
Mieter 2	13	Küche	7.9m ²
Mieter 2	14	Büro	12.4m ²
Mieter 2	15	Büro	12.5m ²
Mieter 2	16	Sitzungsraum	23.5m ²
Mieter 2	16	Büro	24.8m ²
Mieter 2	17	Büro	19.8m ²
Mieter 2	18	Büro	19.8m ²
Mieter 2	20	Büro	21.7m ²
Fläche gesamt:			170.2m²

