

## Kurzbaubeschrieb

### Decken und Wände

Wände Weissputz, Decken Abrieb  
Wände in den Nasszellen Keramikplatten und Weissputz

### Bodenbeläge

Parkett Eiche in allen Zimmern  
Keramikplatten in den Nasszellen

### Sanitäranlagen

Apparate Standardfarbe weiss, Armaturen und  
Garnituren verchromt  
Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung

### Fenster

Holz-/Metallfenster mit 3-fach Isolierverglasung,  
Vorhangbretter 2-fach

### Raumhöhen

2.41

### Garderobe

Einbau-Garderobe

### Elektroanlage

Die Elektro-Anlagen werden gem. den geltenden  
Vorschriften und Normen ausgeführt.  
Wohnungsspezifische Ausführung gem. Elektroplan.

### Heizungsanlagen

Holz Pelletheizung  
Wärmeabgabesystem über Radiatoren

### Lüftungsanlagen

Nur in den Nasszellen, Abluft

### Kücheneinrichtungen

Neue Küchen mit Kunstharzfronten, Granitabdeckung,  
Geschirrspüler, Backofen, Kühlschrank, Glaskeramik-  
Kochfeld und Dampfabzugsumlufthaube

### Sonnenschutz

Rafflammelenstoren  
Sonnenschutz Balkon, Ausstellstoren

### Keller

Zu jeder Wohnung gehört ein separates Kellerabteil im UG