

Rarität zu mieten: Luxuswohnung in Zürich mit Blick ins Grüne

office@pwagner.ch



Luxus-Attika-Wohnung zu mieten

mit atemberaubender 360° Aussicht in Zürich,
mit Dachterrasse - fertig möbliert

Diese moderne zeitlose und elegante Wohnung mitten in Zürich - gleich über der Einfahrt zum Milchbuckeltunnel und nahe der Limmatt gelegen, kann mittel- oder langfristig gemietet werden.

Die 360° Aussicht, einerseits auf den Schülergarten mitten ins Grüne und andererseits auf die ganze Stadt Zürich ist einmalig und eine absolute Rarität.

Nebst dem grosszügigen Wohnzimmer und der hochstehenden Wohnküche mit tollen Küchengeräten sowie einem Badezimmer mit Dusche, verfügt die Wohnung über ein grosszügiges Masterschlafzimmer mit separatem Badezimmer und integriertem Ankleide-Schrank.

Nebst der grosszügigen Terrasse vor dem Wohnzimmer verfügt die Wohnung ebenso über eine überdachte Dachterrasse mit atemberaubender Aussicht und separatem Reduit mit Kühlschrank und Kaffeemaschine.

Der direkte Liftzugang in die Wohnung, sowie zwei Garagenautoparkplätze und ein dazugehöriger Kellerraum mit eigener Waschmaschine / Tumbler, sind ebenso praktisch und hilfreich.

Die Wohnung ist fertig möbliert und kann so gemietet werden. Bei einer längerfristigen Vermietung und bei Bedarf dürfen auch eigene Möbel platziert werden.









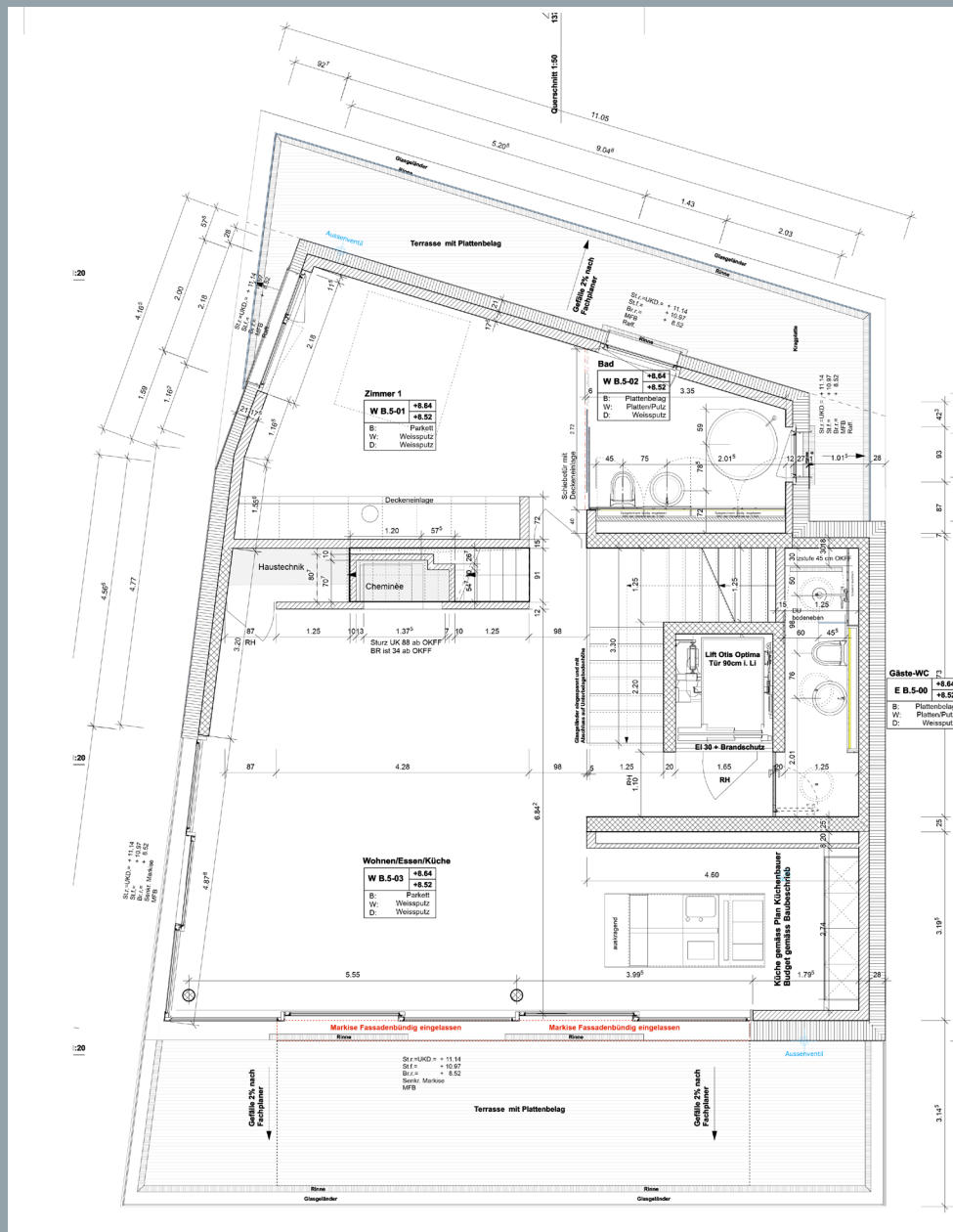




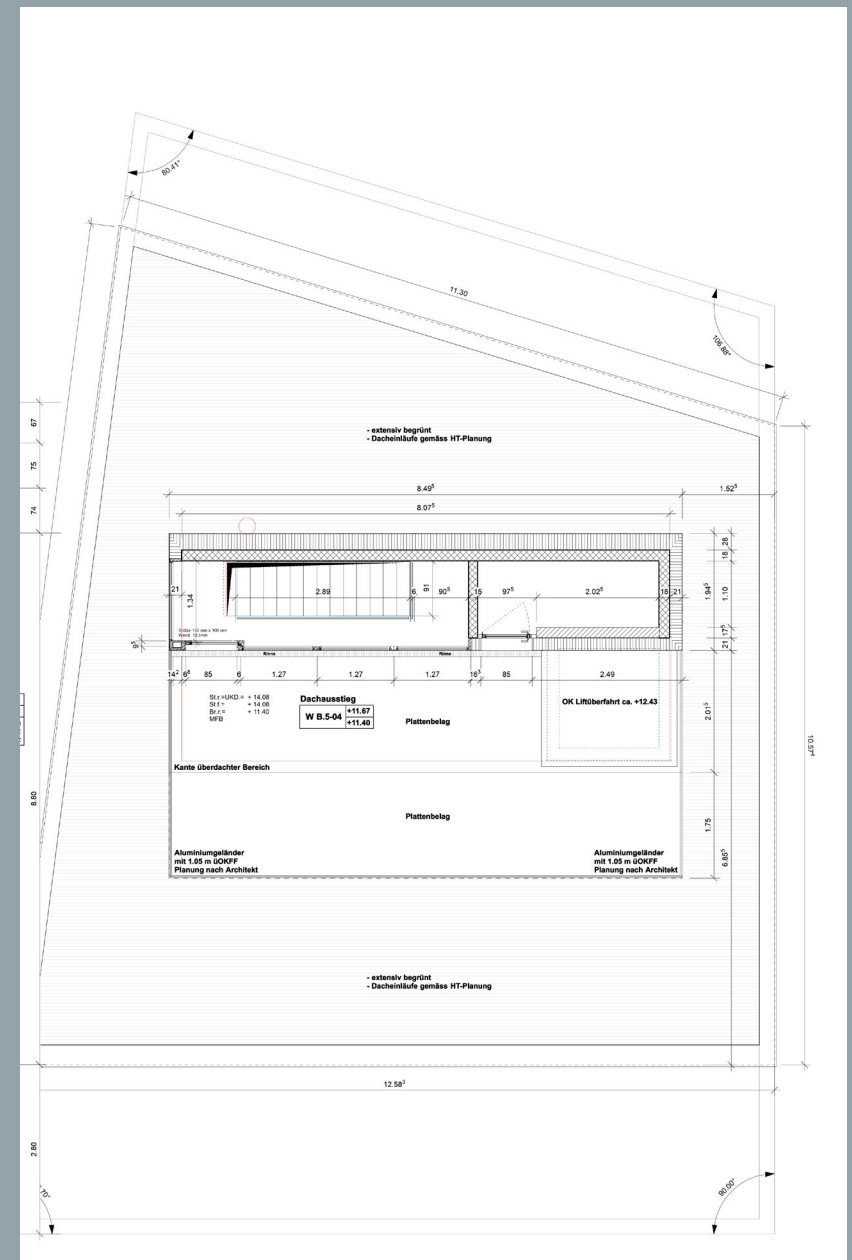
Eckdaten

Objektyp	2.5 Zimmer-Attikawohnung
Baujahr	2010
Wohnfläche	114 m ²
Garage	2 Garagenplätze (können einzeln gemietet werden)
Erschliessung	Lift und Treppenhaus in Wohnung (Dachterrasse über Treppe erreichbar)
Terrassen	vor Wohnzimmer, vor Schlafzimmer plus Dachterrasse
Nebenkosten inklusive wie folgt:	Strom / Heizung / Wasser / Internet & TV 1 x pro Woche Hauswart in Wohnung für jäten & giessen von Terrasse 1 x pro Jahr Fensterreinigung inklusive
Mietzins monatlich Wohnung	CHF 8'850 inkl. Nebenkosten
Mietzins monatlich Parkplatz	CHF 200 pro Parkplatz





Attikawohnung





















Kontakt

P Wagner Immobilien GmbH
Hauptstrasse 5
6045 Meggen
+41 41 378 08 88
office@pwagner.ch
pwagner.ch

