



92 immo
Gérance & administration PPE

Fiche informative

Demande de location

Adresse de l'appartement

Date d'entrée/ Échéance

Nbre de pièces / Loyer mensuel et charges

Voitures et place de parc

Logement

/

/

Nom

Prénom

Date de naissance

Permis séjour (type et validité)

Adresse domicile

Téléphone

E-mail

Profession

Employeur

Depuis le

Enfants

Animaux

Fumeur

Garantie de loyer

Données personnelles

Preneur/euse de bail

2ème occupant/ Garant

Renseignements

Etes-vous sous curatelle ?

Avez-vous des poursuites ou défauts de bien? Montant

Jouez-vous d'un instrument de musique?
Lequel

Possédez-vous un véhicule? Numéro de plaque

Nombre d'occupants du bien

Données financières

Revenus annuels

CHF. _____

CHF. _____

Autres revenus fixes

CHF. _____

CHF. _____

TOTAL

CHF. _____

CHF. _____

Logement actuel

Propriétaire-régie actuel / Tel

Depuis quand y habitez-vous?

Nombre de pcs/Loyer

Motif du changement (optionnel)

Nombre d'occupant



92 immo
gérance & administration PPE

Demande de location / suite

Documents à fournir pour chaque demandeur

- | |
|--|
| Pièces d'identité valables et lisibles |
| Permis de travail valable et lisible, Si étranger |
| Attestation récente de l'office des poursuites, moins de 6 mois de travail si en période d'essai / Pour les indépendants, copie du dernier avis de taxation. |
| Justificatifs d'autres revenus |
| Attestation de l'assurance RC/inventaire de ménage (avec nouvelle adresse) |
| Pour les sociétés, copie de l'extrait du registre du commerce original |

Conditions

Lors de l'état des lieux d'entrée, le locataire doit présenter les quittances de paiements:

- | |
|---|
| Du premier loyer |
| De la garantie de loyer |
| Du paiement des frais de dossier de CHF. 200.-- + TVA |

Remarques

Cette demande peut être acceptée ou refusée par le bailleur. Elle ne constitue pas un engagement contractuel.

Par ma signature, je consens à ce que la régie contacte mon employeur et/ou mon bailleur actuel uniquement pour vérifier la véracité des informations indiquées dans ce formulaire. Aucun autre organisme ne sera contacté.

Par ma signature, j'accepte que la gérance m'envoie des informations par voie électronique, via email.

Je certifie exactes et complètes toutes les informations fournies. Toute fausse déclaration peut entraîner le refus ou l'annulation du bail.

En cas de renonciation par le demandeur après l'établissement du bail à loyer, des frais de dossier de CHF. 200.-- + TVA, seront entièrement dus.

La détention d'un animal domestique non déclaré constitue une violation contractuelle pouvant entraîner des mesures appropriées. Toute sous-location, activité professionnelle ou occupation dépassant le cadre privé doit être préalablement autorisée par écrit par la régie.

Etablissement du bail

L'appartement sera affecté au logement de la famille au sens des articles 169 du CCS ainsi que l'art. 266, lettre m du CO ou à l'art. 14 de la Lpart?

OUI / NON

Le soussigné désire que le bail soit établi aux deux noms figurant au recto du formulaire ?

OUI / NON

Si le contrat est conclu, le locataire est redevable envers le régisseur d'une indemnité forfaitaire de : CHF. 200.-- + TVA à titre de participation aux frais liés à la conclusion du bail et de la fourniture des plaquettes.

Mode de paiement du loyer choisi par le candidat : Ordre permanent / E-Banking / Bulletin de versement

Le candidat confirme avoir visité les locaux.

Noms devant figurer sur plaquette de porte et boite-aux-lettres:

Porte _____

Boite-aux-lettres _____

Si cette demande est acceptée par le bailleur ou son représentant, la bail y relatif ne sera valable que s'il est revêtu dès la signature de toutes les parties.

Romont le: _____

Signature _____

Les termes au singulier incluent le pluriel, ceux au masculin englobent le féminin.

Les données des candidats non retenus seront supprimées après la conclusion du bail, sauf consentement exprès pour une liste d'attente.