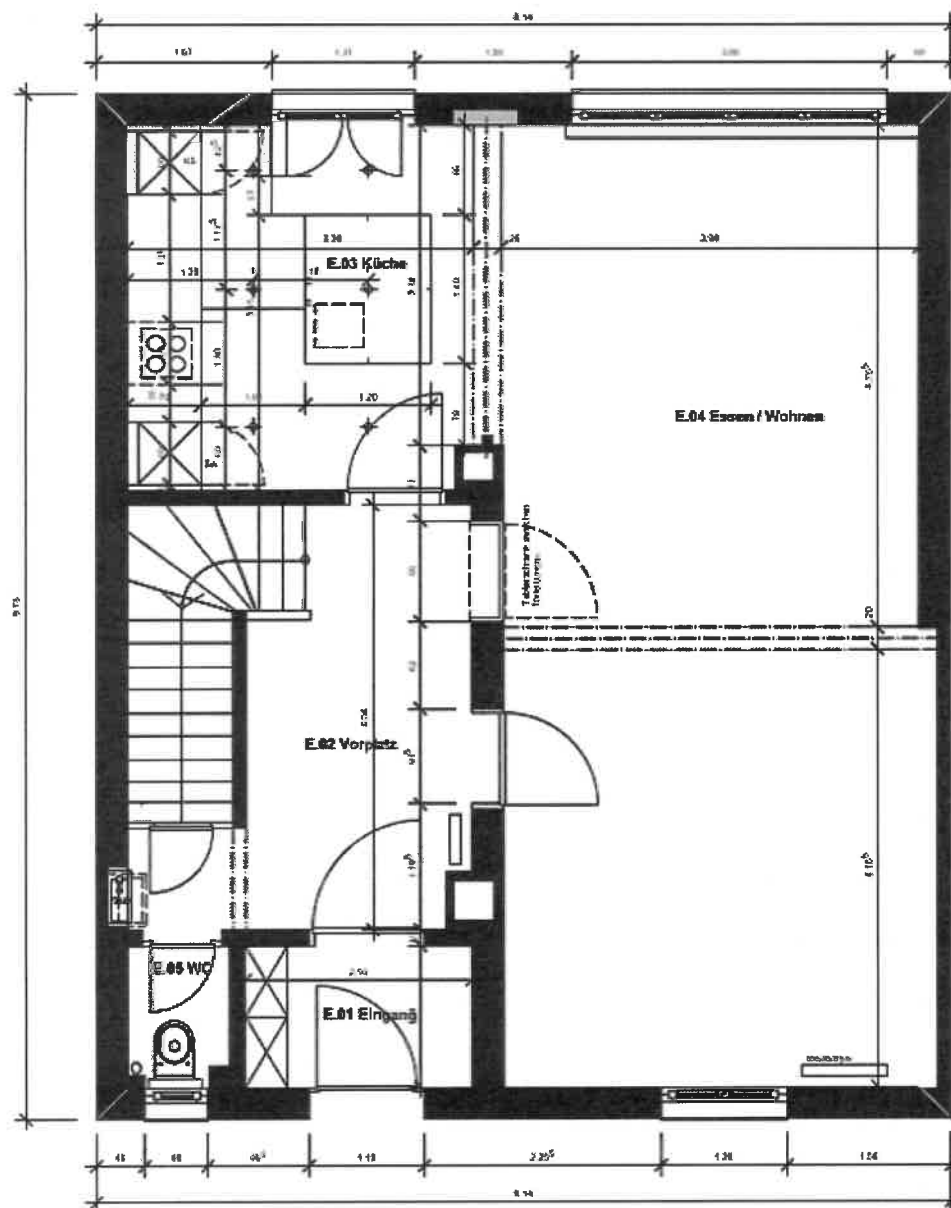




Grundriss Erdgeschoss

E.01 Eingang

RH: 2.63m
BF: 2.90m²
B: Platten schachbrettmuster
W: streichen
D: streichen

E.02 Vorplatz

RH: 2.63m
BF: 9.3m²
B: Parkett
W: streichen
D: streichen

E.03 Küche

RH: 2.63m
BF: 12.10m²
B: Fliesen Schiefer, anthrazit mustang,
W: streichen
D: streichen

E.04 Essen / Wohnen

RH: 2.63m
BF: 36.9m²
B: Parkett
W: streichen
D: streichen

E.05 Gäste-WC

RH: 2.48m
BF: 1.20m²
B: Platten schachbrettmuster
W: streichen
D: streichen

Küche:

Tiefe Küchenmöbel 70 cm
Fronten: Spanplatte Duplex belegt, weiss mit durchgefärbten ABS-Dickanten
Sockel: Wasserfest verleimte Spanplatte Kunstharz frontfarbig belegt weiss
Arbeitsplatte: Naturstein Onsernone
Waschinsel mit Spüle: Suter Vanita VX 50-42 Vario Siebstöpfe
Geräte: V-Zug

Gäste-WC

Waschbecken ZERO 50 x25 cm ausserhalb Raum Armaturenbank rechts
Spiegel
Papierrollenhalter Modico
WC Moderna S silent classic UP Rimless compact
Gebert Monolith, Glas weiss
Abwaschbare Farbe an Wände
heruntergehängte Gipdecke / Gipseverideidung Abtaufrohr



Vermarkung

personalvorsogestiftung vonRoll infratec AG | p.a. vR veraltungen ag | Rosenweg 2 / 4500 Solothurn

Umbau Reihenhaus | Mühlackerstrasse 3 | 4563 Gerlafingen

Grundriss Erdgeschoss

Mst. 1:50

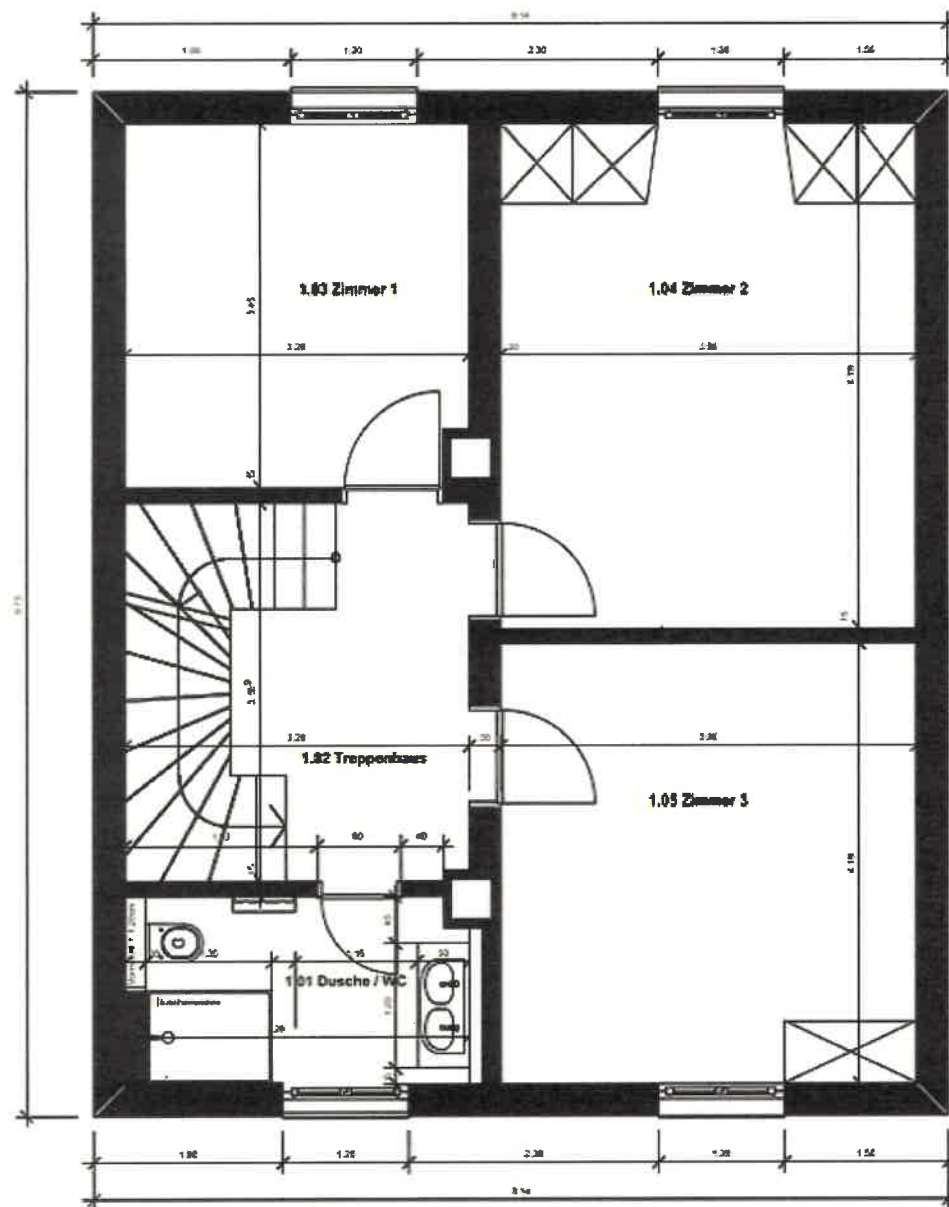
Einfach sorgfältig

12.06.23

gez. JD /GL

Rosenweg 2 | 4500 Solothurn

A3



Grundriss 1. Obergeschoss

1.01 Dusche / WC

RH: 2.63m

BF: 5.60m²

B: Platten schachbrettmuster

W: Weissputz / Fliesen weiss, 20/10 Regend
englisch verlegt

D: Weissputz / gestrichen

1.02 Treppenhaus

RH: 2.63m

BF: 12.10m²

B: Parkett

W: streichen

D: streichen

1.03 Zimmer 1

RH: 2.63m

BF: 11.20m²

B: Parkett

W: streichen

D: streichen

1.04 Zimmer 2

RH: 2.63m

BF: 19.00m²

B: Parkett aufstreichen

W: streichen

D: streichen

1.05 Zimmer 3

RH: 2.63m

BF: 16.60m²

B: Parkett

W: streichen

D: streichen

Dusche / WC

- Duschenwanne Schmidlin, 120x90x3.5cm

- Duschsystem KWC THERM DESIGN

- Glastrennwand

- Badreuchstange Modico.2+ by Bodenschatz

- Waschtischanlage noch zu definieren

- Waschtischmischer DOMO

- Spiegelschrank

- Wand-WC Modema R UP mit Duofox-Element

- Vorwand bei WC = 1.20m ab fertig Boden

- Papierhalter Modico

- Wände Duschbereich gefliest, die restlichen Wände

Weissputz mit abwaschbarer Farbe gestrichen



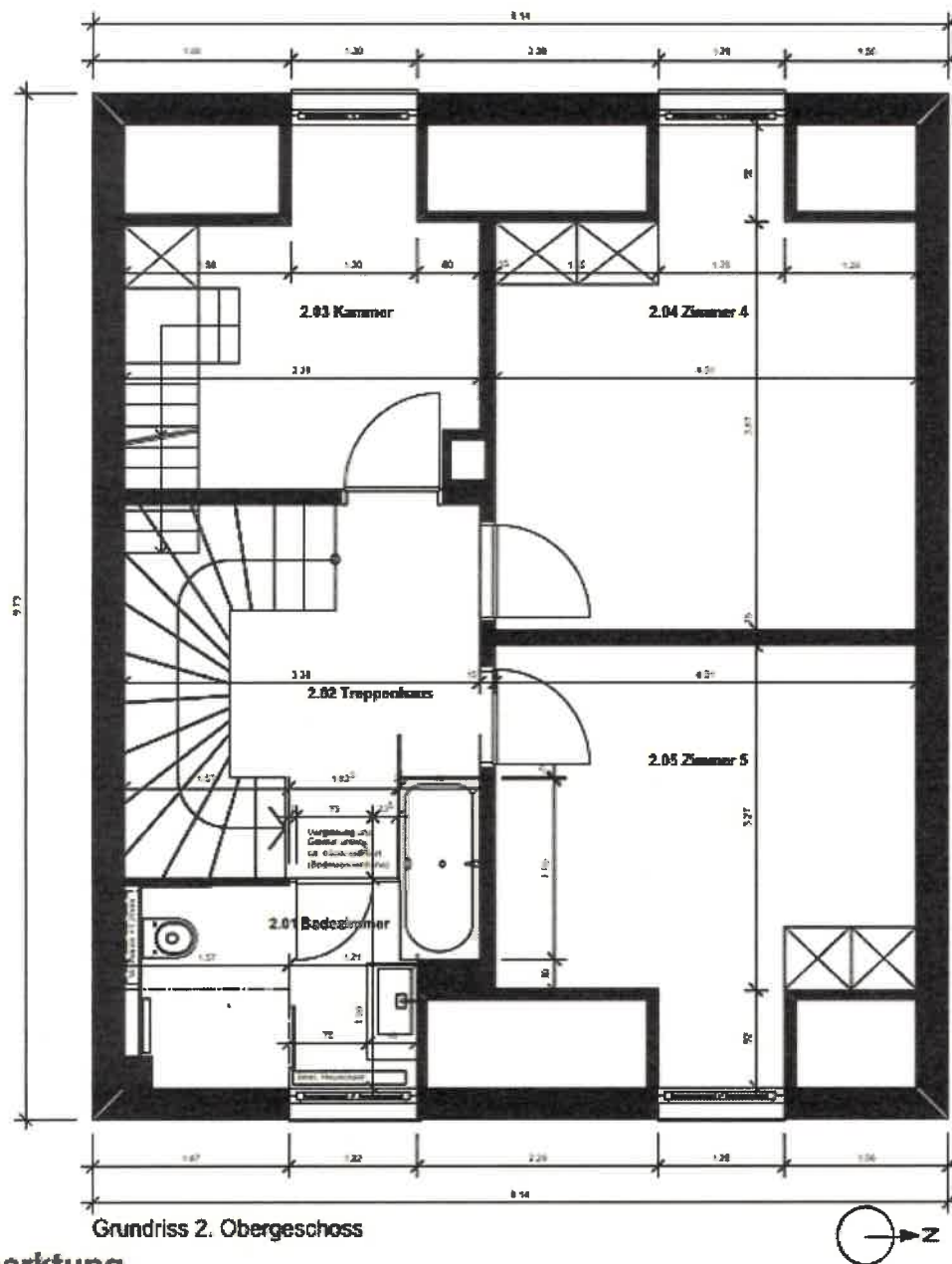
Vermarktung

personalvorsorgestiftung von Roll infratec AG | p.a. vR veraltungen ag | Rosenweg 2 / 4500 Solothurn

Umbau Reihenhaus | Mühlackerstrasse 3 | 4563 Gerlafingen

Grundriss 1. Obergeschoss

Mst. 1:50



2.01 Badezimmer

RH: 2.63m
 BF: 5.10m²
 B: Riemenboden
 W: Weissputz / Fliesen weiss, 20/10 legend
 engleisch verlegt
 D: streichen

Ausführung Badezimmer

- Badewanne OCEAN 170cm x 70 x 45
- Durchengleittange Modico Plus 60cm
- Badmischer DOMO
- Glastrennwand Teilsatiniert
- Badetuchstange MODICO 2+ by Bodenschütz
- Waschtisch Kartell 80 cm, Abstellfläche rechts
- Waschtischmischer DOMO
- Spiegel
- Wand-WC Moderna R UP mit Duplex-Element
- Vorwand bei WC + 1.20m ab fertig Boden
- Papierhalter Modico by Bodenschütz
- Wände Badewannenbereich und WC gefliest, die restlichen Wände Weissputz mit abwaschbarer Farbe gestrichen

2.02 Treppenhaus

RH: 2.63m
 BF: 12.20m²
 B: Riemenboden
 W: streichen
 D: streichen

Estrich

- Bodendämmung

2.03 Kammer (unbeheizt)

RH: 2.63m
 BF: 9.40m²
 B: Riemenboden
 W: streichen
 D: streichen

2.04 Zimmer 4

RH: 2.63m
 BF: 16.60m²
 B: Riemenboden
 W: streichen
 D: streichen

2.05 Zimmer 5

RH: 2.63m
 BF: 14.20m²
 B: Riemenboden
 W: streichen
 D: streichen

Vermarktung

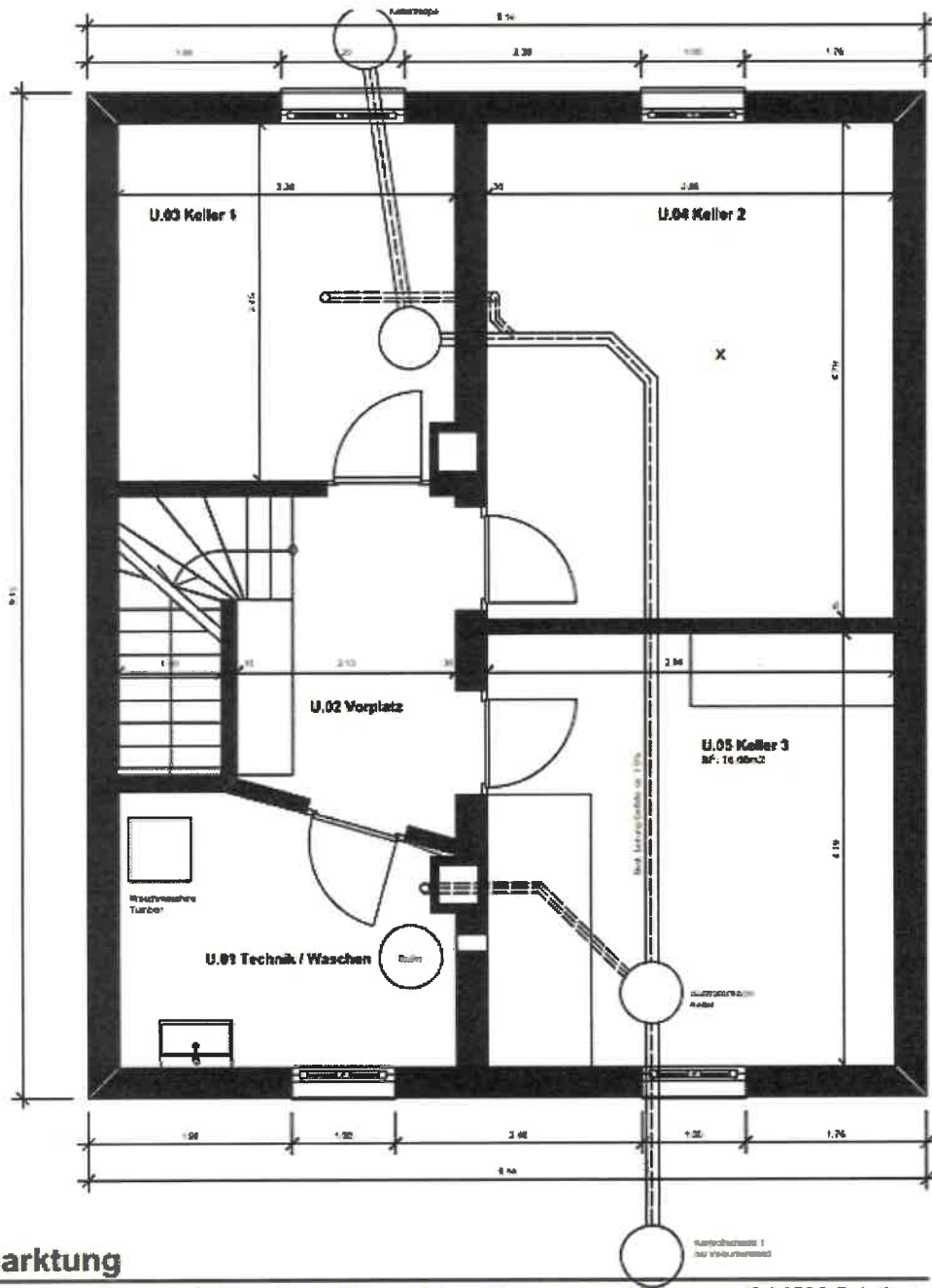
personalvorsorgestiftung von Roll in ratec AG | p.a. vR veraltungen ag | Rosenweg 2 / 4500 Solothurn

Umbau Reihenhaus | Mühlackerstrasse 3 | 4563 Gerlafingen

Grundriss 2. Obergeschoss

Mst. 1:50

Alle Angaben ohne Gewähr,
 Irrtümer vorbehalten



U.01 Technik / Waschen

BF: 7.9m²
 B: Holz
 W: streichen
 D: streichen
 WP-Wasserewärmer

U. 02 Vorplatz

BF: 7.5 m²
 B: roh
 W: streichen
 D: streichen

U.03 Keller 1

BF: 11.30m²
 B: roh
 W: streichen
 D: streichen
 WM / TU

U.04 Keller 2

BF: 18.80m²
 B: roh, Kies
 W: streichen
 D: streichen

U.05 Keller 3

BF: 16.60m²
 B: roh
 W: streichen
 D: streichen



Vermarktung

personalvorsorgestiftung von Roll infratec AG | p.a. vR veraltungen ag | Rosenweg 2 / 4500 Solothurn

Umbau Reihenhause | Mühlackerstrasse 3 | 4563 Gerlafingen

Grundriss Untergeschoss

Mst. 1:50

Alle Angaben ohne Gewähr.
 Irrtümer vorbehalten