

Mietantrag

Mietobjekt

Liegenschaft			
Adresse			
Anzahl Pers.			
Objekt 1		Benützung	
Objekt 2		Benützung	
Objekt 3		Benützung	
Nebenräume		Mit-Nutzung	

Mietkonditionen

Mietbeginn			
Kündigung	Kündigungsfrist 3 Monate auf Ende März, Juni oder September		
Mietzins 1	CHF	NK Akonto 1	CHF
Mietzins 2	CHF	NK Akonto 2	CHF
Mietzins 3	CHF	NK Akonto 3	CHF
Total in CHF			CHF 2640.00
Zahlbar	Zahlbar monatlich im Voraus auf den 25. des Vormonats mittels QR Code		
Mietzinsbasis	Referenzzinssatz 1.25%		
Mietzinsdepot	CHF		
Einrichtung	Das Mietzinsdepot ist vor Bezug der Wohnung bei einer Bank einzurichten und dem Vermieter eine Kopie der Kontoeröffnung zuzustellen.		
Spezielle Vereinbarung			

Ohne Zustimmung des Vermieters dürfen Kleintiere (wie Hamster, Kanarienvögel, Zierfische) in der Wohnung gehalten werden, soweit sich die Anzahl der Tiere in den üblichen Grenzen hält.

Das Halten von grösseren Haustieren (wie max. 2 Katzen, max. 1 Hund, max. 2 Hasen, Papageien, Reptilien) bedarf der schriftlichen Zustimmung des Vermieters.

Personalien

	Bewerber/in	Wohnpartner/in
Name		
Vorname		
Adresse jetzt		
PLZ/Ort jetzt		
Geburtsdatum		
Zivilstand		
Bürgerort		
Nationalität		
Aufenthaltsausweis		
In der Schweiz seit		
E-Mail		
Telefon		
Bankverbindung	IBAN: Bank:	Eine Angabe für Rückvergütungen bsp. bei Nebenkosten-Auszahlungen

Arbeitgeber

	Bewerber/in	Wohnpartner/in
Beruf		
Arbeitgeber		
Angestellt seit		
Arbeitspensum		
Tel. Arbeitgeber		

Bisherige Wohnsituation

	Bewerber/in	Wohnpartner/in
Tel. Vermieter		
Wohnung seit		
Bisherige Miete		
Bisherige Grösse		
Grund Wechsel		

Weitere Angaben

Anzahl Erwachsene			
Anzahl Kinder		Alter	
Anzahl Autos		Kennzeichen	
Anzahl Motorräder		Kennzeichen	
Musikinstrumente			
Haustiere			
Referenz 1			
Referenz 2			
Nettoeinkommen	Pro Jahr Total		
Haftpflchtversicherung			
Hausratversicherung			

Vorzulegende Dokumente für natürliche Personen

Fotokopie eines Ausweises oder der Aufenthaltsgenehmigung
 Gehaltsbescheinigung oder Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen
 Auszug aus dem Betreibungsregister, nicht älter als 3 Monate alt
 Kopie der Haftpflicht-/Hausratversicherung, welche Mieterschäden einschliesst

Vorzulegende Dokumente für Unternehmen

Fotokopie eines Ausweises oder der Aufenthaltsgenehmigung der Unterschreibenden
 Auszug aus dem Handelsregister
 Auszug aus dem Betreibungsregister, nicht älter als 3 Monate alt
 3 letzten geprüfte Bilanzen oder Gewinn- und Verlustrechnungen

Antrag

In diesem Dokument wird auf die weibliche Form verzichtet. Dieses Formular stellt keine vertragliche Mietverpflichtung dar. Auskünfte werden gemäss Bundesgesetz über den Datenschutz vertraulich behandelt. Sie werden nur in direktem Zusammenhang mit dem Abschluss oder der Ausführung eines Vertrages verwendet. Der Unterzeichnete ermächtigt die mks mieten.kaufen.services.ag zur Auskunftseinholung über seine persönlichen Verhältnisse bei Amtsstellen, Arbeitgeber sowie Vermieter. Der Unterzeichnete erklärt hiermit, dass alle gemachten Angaben in jeder Beziehung den Tatsachen entsprechen. Er nimmt zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen. Falls sich der Eigentümer nicht innerhalb von 3 Wochen festlegt, kann dieser Antrag als annulliert betrachtet werden. Sollte ein vom Vermieter ausgestellter Vertrag durch das Verschulden des Bewerbers nicht zur Unterschrift gelangen, verpflichtet er sich zur Zahlung einer Umtriebsentschädigung von CHF 200.00 exkl. MWSt.

	Bewerber/in	Wohnpartner/in
Ort und Datum		
Unterschrift		

Einsenden per E-Mail an info@mieten.swiss