

DEMANDE DE LOCATION

Veuillez compléter le formulaire puis nous le faire parvenir par courrier ou à notre agence, dûment signé.

Le présent document ne constitue pas un engagement contractuel de location.

L'étude du dossier est de 10 jours une fois l'entier des documents et informations en notre possession

Appartement			
Adresse	Rte Cantonale 40	Loyer net	CHF 1 700,00
Localité	1897 Bouveret	Acompte charges	
Appartement	3 1/2	Forfait charges	CHF 250,00
Etage	2	Places de parc	CHF 100,00
Cave		Loyer total	CHF 2 050,00
Garage			
Place de parc	1	Garantie loyer	CHF 5 400,00
Référence			
Date d'entrée	à convenir		
Durée du Bail	12 mois		
Résiliation	3 mois		
Renouvellement	12 mois	Anciens locataires	
Candidat/e			
☐ Madame ☐ Monsieur		☐ Epoux/se ☐ Co-débiteur	
Nom		Nom	
Prénom		Prénom	
Fils/fille de		Fils/fille de	
Date de naissance		Date de naissance	
Etat civil		Etat civil	
Lieux d'origine		Lieux d'origine	
Nationalité		Nationalité	
Permis de séjour	B ☐ C ☐ L ☐	Permis de séjour	B ☐ C ☐ L ☐
Adresse actuelle		Adresse actuelle	
Ville		Ville	
Depuis le		Depuis le	
Téléphone privé		Téléphone privé	
Téléphone professionnel		Téléphone professionnel	
Adresse e-mail		Adresse e-mail	
Profession		Profession	
Employeur		Employeur	
Depuis le		Depuis le	
Salaire net*		Salaire net*	

* salaire(s) net minimum = 3 x le montant du loyer total

CGV IMMOBILIER
GÉRANCE • PPE • COURTAGE
QUESTIONNAIRE

Nombre de personnes qui occuperont les lieux	
Etes-vous sous tutelle ou curatelle	☐ OUI ☐ NON
Nom & adresse du tuteur ou curateur	
Propriétaire / Gérance actuelle	
Motif du changement	
Avez-vous résilié votre bail	☐ OUI ☐ NON
Si oui à quelle date	
Endroit du dépôt de garantie de 3 mois	☐ BANCAIRE ☐ SOCIETE DE CAUTIONNEMENT
Possédez-vous un véhicule	☐ OUI ☐ NON
N° de plaques	
Avez-vous des animaux	☐ OUI ☐ NON
Lesquels	
Avez-vous des poursuites	☐ OUI ☐ NON
Avez-vous une assurance RC	☐ OUI ☐ NON
Compagnie d'assurance	

GENERALITES

Le présent formulaire ne sera pas pris en considération s'il n'est pas rempli complètement, et si les pièces citées sous chiffres 1 à 4 n'ont pas été fournies par toutes les personnes inscrites sur le présent formulaire

PIECES OBLIGATOIRES A FOURNIR (par toutes les personnes inscrites sur le présent document)

1) *Extrait(s) récent (s) de l'office des poursuites (original)*

2) *Copie(s) du/des permis de séjour*

4) *Les 3 dernières fiches de salaires*

3) *Copie RC Ménage*

5) *Attestation de domicile*

Avant de prendre possession de l'appartement le(s) locataire(s) s'oblige(nt) à respecter les points mentionnés ci-dessous sous lettre a) b) c). Si ceux-ci ne sont pas réglés dans les délais impartis la gérance/bailleur se réserve le droit de résilier le contrat de bail immédiatement, pour juste motif.

- a) **La garantie de loyer (dépôt OBLIGATOIRE représentant 3 mois de loyer)**
- b) **Le premier mois de loyer**
- c) **Les frais d'inscription de Fr. 150.- TTC**

Le(s) soussigné(s) confirme(nt) l'exactitude des indications fournies. Si ultérieurement, elles s'avéraient fausses, la gérance/bailleur se réserve le droit de : soit refuser la présente demande ou en cas de signature de bail, de résilier ce dernier avec effet immédiat et pour juste motif

Si le futur locataire devait, une fois le bail établi, renoncer à l'appartement pour quelque raison que ce soit il lui sera facturé un montant de Fr. 150.- TTC, pour la couverture des frais de dossier.

Lieu / date

Signature(s)

La gérance/bailleur se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande
envoi des dossiers à : pauline@cgv-immobilier.ch