Mieter 1 eastphone ag	Grossraumbüro	410.43	m2
	Rückzug 1	11.21	m2
	Rückzug 2	11.40	m2
	Lager	100.49	m2
		533.53	**m2**
Mieter 2	Büro GF	19.03	m2
	Mieter 2	284.16	m2
	Sitzungszimmer	19.09	m2
	Lager	25.97	m2
		348.25	**m2**
SecuSuisse	Lager	79.75	m2
gemeinschaftlich nutzbare Räume	H-WC	8.40	m2
	H-Vorraum	6.78	m2
	H-DU	3.72	m2
	IV-WC	5.66	m2
	D-Vorraum	3.46	m2
	D-WC	7.41	m2
	Caféteria	44.90	m2
	Inspiration	15.37	m2
	Sitzungszimmer	55.82	m2
	Empfang	43.57	m2
	Büro GF	17.64	m2
	Flur Büro	88.61	m2
	Post	5.61	m2
	Technik/Server	8.73	m2
	Flur	52.33	m2
	Putzraum	2.16	m2
		370.17	**m2**
Erschliessung	TH West	16.35	m2
	Lift P	2.80	m2
	Warenlift 2	23.62	m2
	Treppenhaus	32.43	m2
		75.20	**m2**

LEGENDE

	Mieter 1 ***eastphone ag***	533.53 m2
	Mieter 2	348.25 m2
	SecuSuisse	79.75 m2
	gemeinschaftlich nutzbare Räume	370.17 m2
	Erschliessung	75.20 m2

Objekt: Zürcherstrasse 501, St. Gallen

Flächen Vermietung 2. OG

erstellt 10.03.2026, A3, M 1:200